

Zápis č. 8
ze zasedání zastupitelstva obce Metylovice
konaného dne 16. 08. 2022, od 17:00 hodin
na obecním úřadě v Metylovicích

Přítomno: 10 členů ZO dle prezenční listiny (příloha č. 1)

Omluveni: 1 (Miroslav Klimánek)

Ověřovatelé zápisu: Petr Černochoch, Jakub Farný

1. Program zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení č. 7/2022 ze dne 21. 6. 2022
4. Zprávy výborů
5. Žádost o pronájem obecního pozemku parc. č. 239/13 v k. ú. Metylovice
6. Žádost o směnu části obecních pozemků parc. č. 749, 2044/1 a 2044/4 v k. ú. Metylovice
7. Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 2006/1 v k. ú. Metylovice
8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/97/d/2022/Sk s Moravskoslezským krajem na umístění vodovodní přípojky pro rekonstrukci budovy hasičské garáže v Metylovicích na pozemku parc. č. 2066/1 v k. ú. Metylovice
9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s., na realizaci díla „Metylovice – zpevněná plocha u hřiště“
10. Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ v rámci OPŽP, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638
11. Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ v rámci adaptačního a mitigačního opatření, reg. č. SFZP 138986/2019
12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s Ing. Miloslavem Klichem na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu – „Přípojka dešťové kanalizace pro hřbitov, Metylovice“
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8029486/03, Metylovice, č. parc. 834/4, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce a.s.
14. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice č. 1/2022, o místním poplatku z pobytu
15. Žádost ZŠ Mjr. Ambrože Bílka a MŠ Metylovice o schválení převodu zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 do rezervního fondu
16. Výběr technického dozoru investora a koordinátora BOZP na stavbu „Kanalizace Metylovice – TDI a koordinátor BOZP“
17. Návrh na pořízení změny č. 3 Územního plánu Metylovice zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a stavebního zákona.
18. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2022
19. Rozpočtová úprava č. 7
20. Deklarace potřeby pobytové sociální služby domova se zvláštním režimem od provozovatele Medela - péče o seniory o.p.s.

21. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o technickém zhodnocení mezi SK Metylovice a Obcí Metylovice
22. Výběr zhotovitele na realizaci stavby opěrné zdi v rámci projektu „Modernizace a rozšíření dětského hřiště v Metylovicích“

Ad1.) Program zasedání

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta doplnil program o body 20 až 22. Další návrhy na doplnění programu nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.1 bylo schváleno.

Ad2.) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Petra Černocho a pana Jakuba Farného. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice určuje ověřovateli zápisu pana Petra Černocho a pana Jakuba Farného.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdrželi se 2 (Petr Černoch, Jakub Farný).

Usnesení č. 8/2022.2 bylo schváleno.

Ad3.) Kontrola plnění usnesení č. 7/2022 ze dne 21. 06. 2022

Předseda kontrolního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo obce s kontrolou plnění úkolů vyplývajících z usnesení č. 7/2022, přičemž všechny body byly splněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí kontrolu usnesení č. 7/2022 ze dne 21. 06. 2022.

Ad4.) Zprávy výborů

Zpráva PR výboru:

- předsedkyně PR výboru Leona Pavlásková seznámila zastupitelstvo se zprávou o činnosti výboru. Probíhá příprava Gulášmetu, promítání letního kina a metylovského Trojsešupu.

Zpráva kulturního výboru:

- předseda kulturního výboru Jan Koloničný seznámil zastupitelstvo s činností výboru. Probíhají přípravy Dne obce.

Zpráva stavebního výboru:

- předseda stavebního výboru Jan Koloničný seznámil zastupitelstvo obce s činností výboru. Výbor řešil splaškovou kanalizaci – podání žádosti o dotaci a půjčku a žádosti ke změnám územního plánu. Další činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva.

Zpráva finančního výboru:

- předseda finančního výboru Jaroslav Svolinský seznámil zastupitelstvo se zprávou výboru. Činnost bude projednávána v následujících bodech jednání zastupitelstva.

Zpráva kontrolního výboru:

- předseda kontrolního výboru Jakub Farný seznámil zastupitelstvo obce se zprávou o činnosti výboru – viz bod 8/2022.3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice vzalo na vědomí zprávy výborů.

Ad5.) Žádost o pronájem obecního pozemku parc. č. 239/13 v k. ú. Metylovice

Záměr pronájmu obecního pozemku parc. č. 239/13 v k. ú. Metylovice byl schválen na minulém jednání zastupitelstva obce. Jako jedinému zájemci bude uvedený pozemek pronajat paní Haně Šimkové, [REDAKCE]. Starosta navrhuje uzavřít nájemní smlouvu na dobu dvou let, za cenu pronájmu ve výši 3000 Kč ročně, s dvouměsíční výpovědní dobou. Místostarosta obce navrhuje cenu pronájmu 5 000 Kč ročně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje pronájem obecního pozemku parc. č. 239/13 v k. ú. Metylovice na dva roky s dvouměsíční výpovědní dobou, za cenu pronájmu 5 000 Kč paní Haně Šimkové, [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro 3. Proti 7 (Jakub Farný, Petr Černoch, Jiří Závodný, Jaroslav Svolinský, Lukáš Halata, Leona Pavlásková a Tomáš Rabas). Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.5a nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje pronájem obecního pozemku parc. č. 239/13 v k. ú. Metylovice na dva roky s dvouměsíční výpovědní dobou, za cenu pronájmu 3 000 Kč paní Haně Šimkové, [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro 7. Proti 0. Zdrželi se 3 (Marta Bílková, Aleš Velička a Jan Koloničný).

Usnesení č. 8/2022.5b bylo schváleno.

Ad6.) Žádost o směnu části obecních pozemků parc. č. 749, 2044/1 a 2044/4 v k. ú. Metylovice

Záměr směny části obecních pozemků parc. č. 749, 2044/1 a 2044/4 v k. ú. Metylovice byl schválen na minulém jednání zastupitelstva obce. Jako jedinému zájemci budou uvedené pozemky směněny a finančně vyrovnány s Ivanou a Martinem Kovalovým, [REDAKCE], za cenu danou znaleckým posudkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje směnu části obecních pozemků parc. č. 749, 2044/1 a 2044/4 v k. ú. Metylovice s Ivanou a Martinem Kovalovým, [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.6 bylo schváleno.

Ad7.) Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 2006/1 v k. ú. Metylovice

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s žádostí o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 2006/1 v k. ú. Metylovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 2006/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Metylovice, obec Metylovice, specifikovaný v příloženém geometrickém plánu č. 3049-9/2022 pod novým parc. č. st. 1212, zastavěná plocha o výměře 1 m².

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.7 bylo schváleno.

Ad8.) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/97/d/2022/Sk s Moravskoslezským krajem na umístění vodovodní přípojky pro rekonstrukci budovy hasičské garáže v Metylovicích na pozemku parc. č. 2066/1 v k. ú. Metylovice

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/97/d/2022/Sk s Moravskoslezským krajem na umístění vodovodní přípojky pro rekonstrukci budovy hasičské garáže v Metylovicích na pozemku parc. č. 2066/1 v k. ú. Metylovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu s Moravskoslezským krajem, se sídlem: ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, p. o., se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, středisko Frýdek - Místek, Horymírova 2287, 738 33 Frýdek - Místek, IČ:00095711, zastoupenou vedoucím střediska Ing. Radomírem Vlkem a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy – viz příloha č. 2.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.8 bylo schváleno.

Ad9.) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s., na realizaci díla „Metylovice – zpevněná plocha u hřiště“

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s., na realizaci díla „Metylovice – zpevněná plocha u hřiště“. Jedná se o vzniklé vícepráce ve výši 503 001,45 Kč. Celková cena díla tak činí 2 200 522,27 Kč včetně DPH. Marta Bílková požaduje provedení statických zátěžových zkoušek, aby se zjistilo, zda provedená stabilizace zemní plně za pomoci směsného hydraulického pojiva měla smysl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 1 se společností PORR a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČ: 43005560, na realizaci díla „Metylovice – zpevněná plocha u hřiště“ a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku – viz příloha č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 1 (Marta Bílková). Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.9 bylo schváleno.

Ad10.) Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ v rámci OPŽP, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638

Obec podporuje výměnu kotlů formou spolufinancování v součinnosti s krajem. Obec se zavázala poskytovat úspěšným žadatelům o „kotlíkové dotace“ částku 10 000 Kč. Tato je poskytnuta krajem současně s dotací z Operačního programu Životního prostředí 2014 – 2020 a dotací kraje. Dvakrát ročně (k 31. 01. a 31. 07.) dochází obci krajem zaslána žádost o poskytnutí dotace za uplynulé období a dochází k souhrnné úhradě podle krajem skutečně poskytnutých dotací žadatelům. Starosta seznámil zastupitelstvo obce se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice Moravskoslezskému kraji na realizaci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva. Výše dotace činí 20 000 Kč. – k 31. 07. 2022 úspěšně žádali o „kotlíkovou dotaci“ dva občané Metylovic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 ve výši 20 000 Kč na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, realizovaného krajem v rámci Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638 a pověřuje

starostu obce k uzavření a podpisu Smlouvy s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice ve výši 20 000 Kč na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, realizovaného krajem v rámci Operačního programu Životní prostředí, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638 – viz příloha č. 4.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.10 bylo schváleno.

Ad11.) Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice Moravskoslezskému kraji na spolufinancování projektu „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ v rámci adaptačního a mitigačního opatření, reg. č. SFZP 138986/2019

Obec podporuje výměnu kotlů formou spolufinancování v součinnosti s krajem. Obec se zavázala poskytovat úspěšným žadatelům o „kotlíkové dotace“ částku 10 000 Kč. Tato je poskytnuta krajem současně s dotací v rámci adaptačního a mitigačního opatření a dotací kraje. Dvakrát ročně (k 31. 01. a 31. 07.) dochází obci krajem zaslána žádost o poskytnutí dotace za uplynulé období a dochází k souhrnné úhradě podle krajem skutečně poskytnutých dotací žadatelům. Starosta seznámil zastupitelstvo obce se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice Moravskoslezskému kraji na realizaci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva. Výše dotace činí 10 000 Kč. – k 31. 07. 2022 úspěšně žádal o „kotlíkovou dotaci“ jeden občan Metylovic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 ve výši 10 000 Kč na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, realizovaného krajem v rámci adaptačního a mitigačního opatření, reg. č. SFZP 138986/2019 a pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu Smlouvy s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Metylovice ve výši 10 000 Kč na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, realizovaného krajem v rámci adaptačního a mitigačního opatření, reg. č. SFZP 138986/2019 – viz příloha č. 5.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.11 bylo schváleno.

Ad12.) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s Ing. Miloslavem Klichem na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu – „Přípojka dešťové kanalizace pro hřbitov, Metylovice“

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo s Ing. Miloslavem Klichem na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu – „Přípojka dešťové kanalizace pro hřbitov, Metylovice“. Předmětem je úprava všech lhůt plnění smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 1 s Ing. Miloslavem Klichem, Kunčičky u Bašky 334, 739 01 Baška, IČ: 44929684, na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu – „Přípojka dešťové kanalizace pro hřbitov, Metylovice“ a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku – viz příloha č. 6.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.12 bylo schváleno.

Ad13.) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8029486/03, Metylovice, č. parc. 834/4, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce a. s. Starosta seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8029486/03, Metylovice, č. parc. 834/4, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce a. s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Smlouvu se společností ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností NOVPRO FM, s.r.o., se sídlem Sadová 609, 738 01 Frýdek – Místek, IČ: 28633504, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8029486/03, Metylovice, č. parc. 834/4, přípojka NNk a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy – viz příloha č. 7.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.13 bylo schváleno.

Ad14.) Obecně závazná vyhláška obce Metylovice č. 1/2022, o místním poplatku z pobytu

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s Obecně závaznou vyhláškou obce Metylovice č. 1/2022, o místním poplatku z pobytu. Původní vyhláška byla doplněna o osvobození od poplatku pro osoby, které pobývají na území obce, a to v rámci krátkodobého úplatného pobytu v souvislosti s válkou na Ukrajině.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Metylovice č. 1/2022, o místním poplatku z pobytu – viz příloha č. 8.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.14 bylo schváleno.

Ad15.) Žádost ZŠ Mjr. Ambrože Bílka a MŠ Metylovice o schválení převodu zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 do rezervního fondu

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s žádostí Základní školy Mjr. Ambrože Bílka a Mateřské školy Metylovice, p. o., o schválení převodu zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 36 531,26 Kč do rezervního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku Základní školy Mjr. Ambrože Bílka a Mateřské školy Metylovice, p. o. za rok 2021 ve výši 36 531,26 Kč do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.15 bylo schváleno.

Ad16.) Výběr technického dozoru investora a koordinátora BOZP na stavbu „Kanalizace Metylovice – TDI a koordinátor BOZP“

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s výběrem technického dozoru investora a koordinátora BOZP na stavbu „Kanalizace Metylovice – TDI a koordinátor BOZP“. Osloveny byly 3 firmy, z nichž cenovou nabídku podaly dvě firmy. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnížší nabídkové ceny a doporučuje vybrat jako technický dozor investora a koordinátora BOZP společnost LAVI ENGINEERING s.r.o., která splnila podmínky zadavatele a byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 1 900 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje výběr společnosti LAVI ENGINEERING s.r.o., Sazovická 508/14, 155 21 Praha – Zličín, IČ: 278 58 952, jako technický dozor investora a koordinátora BOZP na stavbu „Kanalizace Metylovice – TDI a koordinátor BOZP“ za cenu 1 900 000 Kč, tj. 2 299 000 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.16a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje příkazní smlouvu se společností LAVI ENGINEERING s.r.o., Sazovická 508/14, 155 21 Praha – Zličín, IČ: 278 58 952, o výkonu technického dozoru investora za cenu 1 906 960 Kč, včetně DPH a pověřuje starostu k podpisu příkazní smlouvy – viz příloha č. 9.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.16b bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje příkazní smlouvu se společností LAVI ENGINEERING s.r.o., Sazovická 508/14, 155 21 Praha – Zličín, IČ: 278 58 952, na výkon činnosti koordinátora BOZP za cenu 392 040 Kč, včetně DPH a pověřuje starostu k podpisu příkazní smlouvy – viz příloha č. 10..

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.16c bylo schváleno.

Ad17.) Návrh na pořízení změny č. 3 Územního plánu Metylovice zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a stavebního zákona

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na pořízení změny č. 3 Územního plánu Metylovice zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a stavebního zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje v souladu s § 6 odst. 5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pořízení Změny č. 3 Územního plánu Metylovice zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a stavebního zákona.

Výsledek hlasování: Pro 8. Proti 0. Zdržel se 2 (Marta Bílková, Jan Koloničný).

Usnesení č. 8/2022.17a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje obsah Změny č. 3 Územního plánu Metylovice – obsah změny č. 3:

- Povinné úkony vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a jeho prováděcích vyhlášek, ve znění pozdějších předpisů;

- Prověření požadavku na změnu způsobu využití plochy NZ nad pozemkem parc. č. 615/3, k. ú. Metylovice na plochu BV, která umožní umístění rodinných domů ve stávající proluce – prověření možnosti změny využití stávajících ploch (NZ) požadovaným způsobem a vymezení odpovídající zastavitelné plochy (BV) umožňující výstavbu RD nad západní částí dotčeného pozemku),

- Prověření požadavku na změnu způsobu využití plochy nad pozemkem parc. č. 1207, k. ú. Metylovice, která umožní její využití formou ekofarmy zaměřené na chov koní pastevním způsobem, chov drobných hospodářských zvířat a umožní bydlení majitelů a správců - prověření

možnosti využití stávajících ploch (NZ) požadovaným způsobem a vymezení odpovídající zastavitelné plochy nad dotčeným pozemkem nebo jeho částí;

- Prověření požadavku na změnu způsobu využití plochy nad pozemkem parc. č. 1436, k. ú. Metylovice, která umožní její využití formou ekofarmy zaměřené na chov ovcí pastevním způsobem, chov drobných hospodářských zvířat a umožní bydlení majitelů a správců - prověření možnosti využití stávajících ploch nad dotčeným pozemkem požadovaným způsobem umožňujícím využití formou ekofarmy zaměřené na chov ovcí pastevním způsobem a chov drobných hospodářských zvířat s možností bydlení majitelů a správců a vymezení odpovídající zastavitelné plochy nad dotčeným pozemkem nebo jeho částí.

- Návrh Změny č. 3 Územního plánu Metylovice bude posouzen z hlediska možného vlivu na EVL a PO, neboť Krajský úřad MSK posouzením žádosti podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny dospěl k závěru, že předložená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

- Návrh změny č. 3 Územního plánu Metylovice bude posouzen z hlediska možného vlivu na životní prostředí a možného vlivu na udržitelný rozvoj, neboť Krajský úřad MSK příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě ust. § 10i odst. 2 tohoto zákona a kritérií uvedených v příloze č. 8 tohoto zákona konstatoval, že návrh Změny ÚP Metylovice je nutno posoudit podle § 10i zákona.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdržel se 1 (Jan Koloničný).

Usnesení č. 8/2022.17b bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje pořízení Změny č. 3 Územního plánu Metylovice v souladu s § 6 odst. 2) se zajištěním kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 osobou oprávněnou k územně plánovací činnosti – Ing. arch. Alešem Palackým.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdržel se 1 (Jan Koloničný).

Usnesení č. 8/2022.17c bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje pořízení Změny č. 3 Územního plánu Metylovice za splnění podmínky plné úhrady všech souvisejících nákladů navrhovateli změny

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdržel se 1 (Jan Koloničný).

Usnesení č. 8/2022.17d bylo schváleno.

Ad18.) Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2022

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s návrhem finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2022:

- ZO Českého zahrádkářského svazu Metylovice z.s. žádá o dotaci na rekonstrukci budovy moštárny - výměna vchodových dveří a oprava hydraulického systému lisu. Finanční výbor navrhuje poskytnout dotaci ve výši 31.800,-Kč.
- Bc. Jana Ručková žádá o finanční dar na zpracování a vydání publikace o rodákovi z Metylovic Ambroži Bílkovi. Finanční výbor navrhuje poskytnout dar ve výši 10.000 Kč,

ale podmínkou je darování 2 ks publikací „Válečná anabáze Ambrože Bílka“ obci Metylovice do místní knihovny.

- Paní Hana Šimková žádá o poskytnutí finančního daru na pořádání promítání letního kina na Čupku. Finanční výbor navrhuje poskytnutí daru ve výši 7 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice pro rok 2022 dle návrhu finančního výboru – viz příloha č. 11.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.18 bylo schváleno.

Ad19.) Rozpočtová úprava č. 7

Předseda finančního výboru seznámil zastupitelstvo obce s rozpočtovou úpravou jak v příjmové, tak i ve výdajové části rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje rozpočtovou úpravu č. 7 - viz příloha č. 12.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdržel se 1 (Marta Bílková).

Usnesení č. 8/2022.19 bylo schváleno.

Ad20.) Deklarace potřebnosti pobytové sociální služby domova se zvláštním režimem od provozovatele Medela - péče o seniory o.p.s.

Starosta a ředitel společnosti Medela o.p.s., seznámili zastupitelstvo obce s principem provozu domova se zvláštním režimem a možností spolupodílení se obce na provozu domova, který může být využíván i občany obce Metylovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje závazek obce spolupodílet se u 4 lůžek na financování provozu neinvestičních výdajů pobytové sociální služby domova se zvláštním režimem (provozovatel Medela-péče o seniory o.p.s., Nerudova 1499, Frýdlant nad Ostravicí) a to na 30% oprávněné provozní ztráty, maximálně však 35 000 Kč na jedno lůžko a rok (výše dotace pro rok 2023 činí za 4 lůžka 140 000 Kč).

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.20 bylo schváleno.

Ad21.) Dodatek č. 4 ke Smlouvě o technickém zhodnocení mezi SK Metylovice a Obcí Metylovice

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s dodatkem č. 4 ke Smlouvě o technickém zhodnocení mezi SK Metylovice a Obcí Metylovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o technickém zhodnocení mezi SK Metylovice a Obcí Metylovice – viz příloha č. 13.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2022.21 bylo schváleno.

Ad22.) Výběr zhotovitele na realizaci stavby opěrné zdi v rámci projektu „Modernizace a rozšíření dětského hřiště v Metylovicích“

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s výběrem zhotovitele na realizaci stavby opěrné zdi v rámci projektu „Modernizace a rozšíření dětského hřiště v Metylovicích“.

Cenové nabídky podaly dvě firmy. Na základě ekonomické výhodnosti nabídek - nejnižší nabídkové ceny byla na realizaci stavby opěrné zdi v rámci projektu „Modernizace a rozšíření dětského hřiště v Metylovicích“ vybrána společnost BESTON s.r.o. s cenou 614 943,96 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Metylovice schvaluje výběr společnosti BESTON, spol. s r.o., Dobrá 480, 739 51 Dobrá, IČ: 47667036, zastoupenou Ing. Petrem Holeksou, na realizaci stavby opěrné zdi v rámci projektu „Modernizace a rozšíření dětského hřiště v Metylovicích“ s nabídkovou cenou 614 943,96 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 9. Proti 0. Zdržel se 1 (Petr Černoch).

Usnesení č. 8/2022.22 bylo schváleno.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/97/d/2022/Sk s Moravskoslezským krajem na umístění vodovodní přípojky pro rekonstrukci budovy hasičské garáže v Metylovicích na pozemku parc. č. 2066/1 v k. ú. Metylovice
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností PORR a.s., na realizaci díla „Metylovice – zpevněná plocha u hřiště“
4. Smlouva s Moravskoslezským krajem na spolufinancování projektu „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ v rámci OPŽP, reg. č. CZ.05.2.32/0.0/0.0/19_117/0009638
5. Smlouva s Moravskoslezským krajem na spolufinancování projektu „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ v rámci adaptačního a mitigačního opatření, reg. č. SFZP 138986/2019
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s Ing. Miloslavem Klichem na realizaci projekčních prací a inženýrské činnosti pro stavbu – „Přípojka dešťové kanalizace pro hřbitov, Metylovice“
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8029486/03, Metylovice, č. parc. 834/4, přípojka NNk, se společností ČEZ Distribuce a. s.
8. Obecně závazná vyhláška obce Metylovice č. 1/2022, o místním poplatku z pobytu
9. Příkazní smlouva s LAVI ENGINEERING na výkon TDI u stavby Kanalizace Metylovice
10. Příkazní smlouva s LAVI ENGINEERING na výkon koordinátora BOZP u stavby Kanalizace Metylovice
11. Návrh finančního výboru na poskytnutí individuálních dotací a darů z rozpočtu obce Metylovice na rok 2022
12. Rozpočtová úprava č. 7
13. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o technickém zhodnocení mezi SK Metylovice a Obcí Metylovice

Začátek jednání zastupitelstva obce: 17:00 hodin

Ukončení jednání zastupitelstva obce: 19:00 hodin

Termín dalšího zasedání ZO: 13. 09. 2022

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 08. 2022

Zapisovatel: Dagmar Rabasová

Ověřovatelé: Petr Černoch
Bc. Jakub Farný

Starosta: Ing. Lukáš Halata